****

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ВНУТРИГОРОДСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**поселок РЕПИНО (пятый созыв)**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

**30 ноября 2018 года № 37-16**

***«О выявлении и учете мнения собственников помещений в многоквартирных домах»***

Настоящее Положение (далее Положение) о выявлении и учете мнения собственников помещений в многоквартирных домах во внутригородском муниципальном образовании Санкт-Петербурга поселок Репино устанавливает порядок назначения и проведения опроса граждан по инициативе Муниципального Совета, главы муниципального образования, инициативе населения муниципального образования на территории муниципального образования;

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ВМО ПОСЕЛОК РЕПИНО**

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о выявлении и учете мнения собственников помещений в многоквартирных домах на территории внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга поселок Репино, согласно Приложению № 1 к настоящему Решению.
2. Решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования поселок Репино.

### Глава муниципального образования-

### председатель Муниципального Совета

ВМО поселок Репино И.А. Лебедева

Приложение № 1

к Решению МС ВМО п. Репино

 № 37-16 от 30.11.2018г

ПОЛОЖЕНИЕ

О ВЫЯВЛЕНИИ И УЧЕТЕ МНЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ.

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано с целью выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах (далее - участники опроса).

1.2. Выявление и учет мнения собственников помещений в многоквартирных жилых домах в целях принятия решений о проведении благоустройства на внутриквартальной территории, осуществляется Местной администрацией муниципального образования поселок Репино (далее - Уполномоченный орган) в соответствии с настоящим Положением.

**2. Выявление и учет мнения собственников помещений в многоквартирных домах.**

2.1. В целях принятия решения о проведении благоустройства, на внутриквартальной территории, уполномоченный орган организует выявление мнения собственников помещений в многоквартирных домах в форме опроса.

2.2. В целях проведения опроса Уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней до даты начала опроса:

- направляет информацию о проведении опроса, в целях выявления мнения собственников помещений в многоквартирных домах, для опубликования в муниципальной газете «Вестник МО поселок Репино»;

- размещает информацию о проведении опроса на официальном сайте ВМО поселок Репино: морепино.рф в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

- обеспечивает размещение информации о проведении опроса на информационных стендах ВМО поселок Репино и в подъезде многоквартирных домов, включенных в перечень многоквартирных домов.

2.3. Информация о проведении опроса содержит:

а) сведения о дате и времени начала и окончания опроса, общий срок которого составляет 20 календарных дней;

б) перечень многоквартирных домов;

в) информация о планируемом проекте благоустройства;

г) опросный лист по форме, согласно Приложению №1 к настоящему Положению, для заполнения в письменной форме и направления (предоставления) участниками опроса в Уполномоченный орган (далее- опросный лист)

д) адрес Уполномоченного органа, ответственное лицо, контактный телефон, электронная почта для предоставления (направления) участниками опроса опросных листов.

2.4. В опросе участвуют собственники помещений юридические и физические лица (достигшие 18 лет) в многоквартирном доме, расположенном на земельном участке, прилегающем к территории, на которой планируется проведение благоустройства, от имени несовершеннолетних в опросе участвуют законные представители несовершеннолетних.

2.5. Уполномоченный орган организует прием и регистрацию поступивших (представленных) опросных листов в журнале регистрации опросных листов в день их поступления.

2.6. В течение 5 рабочих дней со дня истечения срока окончания опроса, указанной в информации о проведении опроса, уполномоченный орган осуществляет сортировку действительных и недействительных опросных листов, путем признания недействительных опросных листов:

а) составленных не по форме, размещенной в информации о проведении опроса;

б) в которых отсутствуют обязательные для заполнения сведения;

в) содержащих сведения об участии в опросе собственников помещений в многоквартирных домах, не указанных в перечне многоквартирных домов, предусмотренном подпунктом "б" пункта 2.3. настоящего Положения;

г) поступивших по истечении срока проведения опроса, указанного в информации о проведении опроса.

2.7. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока окончания опроса:

а) устанавливает результаты опроса, оформляет их путем составления протокола итогов опроса с указанием сведений:

- числе собственников помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах), принявших участие в опросе, подсчет которых осуществляется по действительным опросным листам;

- результатах опроса с указанием количества голосов по указанным в опросном листе вопросам, вынесенным на опрос;

б) размещает протокол итогов опроса на официальном сайте ВМО поселок Репино: морепино.рф в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2.8. Для принятия решения о проведении благоустройства на внутриквартальной территории подлежит учету выраженное в действительных опросных листах мнение более двух третей от числа принявших участие в опросе собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к территории планируемого проведения благоустройства, по вопросам, вынесенным на опрос (далее - общее мнение собственников помещений в многоквартирных домах).

В случае, если по итогам опроса большинством от числа лиц, принявших участие в опросе, выражено мнение о согласии с предложенным проектом благоустройства, Уполномоченный орган принимает решение о реализации проекта благоустройства.

В случае, если по итогам опроса большинством от числа лиц, принявших участие в опросе, выражено мнение о несогласии с предложенным проектом благоустройства, решение о реализации проекта благоустройства Уполномоченным органом не принимается.

В случае, если по итогам опроса мнение о согласии и мнение о несогласии с предложенным проектом благоустройства выражено равным количеством от общего числа лиц, принявших участие в опросе, Уполномоченным органом принимается решение о реализации проекта благоустройства.

**3. Контроль за соблюдением Положения**

3.1. Должностные лица Уполномоченного органа несут ответственность за нарушение сроков и требований настоящего Положения.

**Приложение № 1 к Положению о выявлении и учете мнения собственников помещений в многоквартирных домах в целях принятия решений при проведении благоустройства внутриквартальных территорий.**

**ФОРМА ОПРОСНОГО ЛИСТА**

1. Опрос проводится ВМО поселок Репино в целях принятия решения о проведении благоустройства на внутриквартальной территории с учетом мнения собственников помещений в многоквартирных домах по адресу:

указывается адрес.

2. Опрос проводится в период с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_\_по « » 202\_\_\_.

3. Сведения о лице, принявшем участие в опросе:

 указываются фамилия, имя, отчество - для физических лиц; полное наименование, ИНН, ОГРН юридического лица - для юридических лиц.

4. Сведения о помещении в многоквартирном доме, собственником которого является лицо, принявшее участие в опросе:

 указываются сведения о номере многоквартирного дома и номере квартиры (комнаты в квартире) в отношении жилых помещений и кадастровом номере - в отношении нежилого помещения

5. Сведения о законном представителе несовершеннолетнего лица:

указываются фамилия, имя, отчество законного представителя несовершеннолетнего лица, являющегося собственником помещения в многоквартирном доме.

6. Вопросы, вынесенные на опрос (мнение выражается путем проставления значка в одном из предложенных вариантов ответа):

6.1. Ваше отношение к предложенному проекту благоустройства:

За / Против

6.2. Предлагаемое благоустройство внутриквартальной территории:

Требуется / Не требуется

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных ВМО поселок Репино.

Настоящее согласие дается на обработку моих персональных данных, указанных в настоящем опросном листе, осуществляемую в целях принятия решения о благоустройстве внутриквартальной территории по адресу, указанному в пункте 1 настоящего опросного листа.

Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано мной в любое время посредством подачи заявления об этом в ВМО поселок Репино.

Настоящее согласие выражено мной свободно, своей волей и в своем интересе.

\* - сведения, подлежащие заполнению уполномоченным органом;

\*\* - сведения, подлежащие обязательному заполнению участником опроса;

\*\*\* - сведения подлежат обязательному заполнению участником опроса в случае, если собственником помещения в многоквартирном доме является несовершеннолетнее лицо.

Дата заполнения " " 202 .

Подпись расшифровка подписи: